



aanwezig: Benny Blanckaert, voorzitter gemeenteraad
Jean-Pierre De Groef, burgemeester
Steve Claeys, Peter Roose, Magda Geeroms, Tessa Verberckmoes, schepenen
Marc Grootjans, Rony Debeerst, Ingrid Deblock, Steven Tielemans, Veysel Top,
Mohamed Akaychouh, Stef Panneels, Danny Gooris, Patrick Hanon, Samia Benhomaid,
Jocelyne Vangindertaelen, Kris Jacobs, Tania Van den Berghe, Werner Lenaerts, Nadine
Gurickx, Nancy Van Harck, Franky Van Praet, raadsleden
Daniël Schell, algemeen directeur
verontschuldigd: Gregory Lagae, Dina Ponticello, raadsleden
afwezig:

Retributiereglement over de vergunningen van de tijdelijke innames van het openbaar domein

Aanleiding en doel:

Het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2019, houdende “retributiereglement over de vergunningen van de tijdelijke innames van het openbaar domein” bevat enkele artikels die in de huidige maatschappij nog moeilijk hanteerbaar zijn.

De praktijk leert ons dat de huidige aanvraagtermijnen voor veel mensen niet haalbaar zijn.

Een spoedprocedure voor dringende aanvragen is hier dan ook gewenst.

Tevens bevat het huidige retributiereglement een dubbele verrekening voor inname openbaar domein bij het vergunnen van een container en een kraan.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2019 over retributiereglement over de vergunningen van de tijdelijke innames van het openbaar domein.
- De beslissing van de gemeenteraad van 19 januari 2021 over reglement betreffende de uitbating van horecazaken, nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie.

Advies en motivering:

Het retributiereglement wordt herschreven en treed in werking vanaf 1 januari 2023 tot het einde van de huidige legislatuur.

Financiële weerslag:

In het MJP wordt hiervoor een ontvangsten-raming voorzien van 80 000 euro per jaar op budgetsleutel 020000-7020100 Actieplan 'GBB-Wonen en -Gelijkblijvend beleid'.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2019 over retributiereglement over de vergunningen van de tijdelijke innames openbaar domein wordt opgeheven vanaf 1 januari 2023.



Artikel 2: de gemeenteraad keurt volgend retributiereglement goed voor de dienstjaren 2023-2025:

"Retributiereglement over de vergunningen van de tijdelijke innames openbaar domein

Artikel 1: de retributie wordt geheven op:

- De tijdelijke inname van het openbaar domein, voor bouw-, afbraak-, wederopbouw-, herstellings-, verbouwings-, schilder-, verhuis-, leverings- en soortgelijke werken;
- De plaatsing en verwijdering van parkeerverbodsborden, voor burgers, verenigingen, bedrijven en instellingen door de diensten van het lokaal bestuur;
- Het gebruik van stellingen waarbij veiligheidshalve het onderliggende weggedeelte ontoegankelijk wordt voor de weggebruikers;
- De innames die het gevolg zijn van werken op de gehele of gedeeltelijke openbare weg; in dit geval wordt de duur van de inname gerekend tot de voorlopige herstelling van de openbare weg. Indien deze werken kaderen in een omgevingsvergunning of een omgevingsvergunningsaanvraag, is het verplicht het (dossier)nummer van de omgevingsvergunning of omgevingsvergunningsaanvraag mee te delen.

Artikel 2: elke aanvraag inzake tijdelijke inname openbaar domein zoals omschreven in artikel 1 dient te gebeuren minimaal 5 werkdagen voordat de inname openbaar domein van start gaat. De aanvraag dient correct en volledig te worden ingediend. Eventuele aanpassingen zullen worden vergezeld door een administratieve kost.

Artikel 3: het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op:

- a. 0,25 euro per m² en per dag voor alle bouw- en veranderingswerken in het algemeen en met een minimum van 5,00 euro;
- b. voor het plaatsen van een container wordt een forfaitaire som van 15,00 euro per dag aangerekend;
- c. voor het plaatsen van een kraan wordt een forfaitaire som van 30,00 euro per dag aangerekend;
- d. voor het instellen van een parkeerverbod wordt een forfaitaire som aangerekend van 6,00 euro per 2 parkeerplaatsen per dag. Tenzij dit op het openbaar domein anders is aangegeven bedraagt de lengte van 1 parkeerplaats 5 meter.
- e. 50 euro per set van twee bij elkaar horende parkeerverbodsborden die het begin en het einde van het parkeerverbod aanduiden voor de levering en plaatsing van de palen en borden. Voor elke ingediende vergunningsaanvraag is de betaling van de retributie verplicht, ook wanneer de vergunning later wordt geannuleerd. Wanneer de oorspronkelijk vergunde termijn wordt verkort geeft dit geen recht op (gedeeltelijke) terugvordering van de retributie. De retributie is opeisbaar voor de ganse duur van de vergunde inname.
- f. een administratieve meerprijs van 25 euro per wijziging of verlenging van de bestaande vergunning.

Artikel 4: in uitzonderlijke gevallen en gevallen van overmacht, waarbij het uitzonderlijk karakter en/of de overmacht dient geargumenteed aangetoond te worden door de aanvrager, kan afgeweken worden van de 5 werkdagen als vermeld in artikel 2. Wanneer de afwijking wordt aanvaard en de vergunning wordt verleend gebeurt dit mits een extra retributie van 25 euro. De al dan niet aanvaarding van het uitzonderlijk karakter en/of overmacht behoort tot de



appreciatiebevoegdheid van de door het gemeentebestuur hiertoe aangestelde. Indien plaatsing van parkeerverbodsborden noodzakelijk blijkt dient de aanvraag met een absolute minimum van 3 werkdagen te worden ingediend.

Artikel 5: de retributie onder artikel 3 en artikel 4 wordt betaald op de bankrekening van het lokaal bestuur Machelen.

Artikel 6: schade veroorzaakt aan het openbaar domein en de daaruit vloeiende herstellingskosten staan los van de betaalde retributie.

Artikel 7: de vergunningen voor de tijdelijke innames van het openbaar domein die worden afgeleverd geeft de aanvrager geen onherroepelijke vergunning, noch op erfdiensbaarheid op het openbaar domein.

Op het eerste bevel van de bevoegde overheid, moet de aanvrager het toegestane gebruik van de inname(s) van het openbaar domein verwijderen of verminderen.

Uit deze afschaffing of vermindering vloeit geen enkel recht van aanspraak op vergoeding van de bevoegde overheid voort.

Wanneer er aan het bevel geen gevolg wordt gegeven, zal ambtshalve zonder nieuwe kennisgeving, tot de verwijdering van de inname overgegaan worden op kosten van de aanvrager of van de eigenaar(s) van het perceel.

De vergunningen worden verleend onder voorbehoud der rechten van derden en op risico van de belanghebbenden.

Artikel 8: worden vrijgesteld van de retributie: tijdelijke inname(s) van het openbaar domein ten gevolge van:

1. Werken & evenementen die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen, en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut;
2. Het oprichten of verbouwen van woongelegenheden door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen of door haar gewestelijke en/of plaatselijke bouwmaatschappijen en voor de woonmaatschappijen (voor de woonactor);
3. De restauratie van als monument geklasseerde gebouwen, van gebouwen gelegen in een als stadsgezicht beschermde zone en van niet-geklasseerde historische panden door het college van burgemeester en schepenen erkend;
4. Organisaties zonder winstbejag voor de uitoefening van een openbare eredienst, voor het onderwijs of voor de inrichting van ziekenhuizen of andere gelijkaardige werken van weldadigheid;
5. De organisatie van sportwedstrijden, optochten en manifestaties van culturele, sportieve, educatieve of sociale aard op het openbaar domein;
6. Wanneer het openbaar domein in gebruik wordt genomen voor het herstellen van gebouwen n.a.v. een natuurramp of een brand. Om voor de vrijstelling in aanmerking te komen, dient de uitvoerder voorafgaandelijk aan de werfinrichting een plan ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeente. Deze vrijstelling geldt niet voor het bekomen van de vergunning op zich;
7. De buurt- en wijkverenigingen en comités en de erkende verenigingen, conform de gemeentelijke reglementen terzake, op voorwaarde dat de innames van het openbaar domein wordt gedaan voor een activiteit die betrekking heeft op het doel en/of de werking van hun vereniging/comités;
8. Het instellen van een terras voor een vergunde horecazaak overeenkomstig de regelgeving in het terrasreglement;



9. Het uitstallen van koopwaar op het openbaar domein mits hiervoor een vergunning is verworven bij het openbaar bestuur.

Artikel 9: de retributie plichtige is de aanvrager van de vergunning tot inname van het openbaar domein. Indien geen aanvraag werd ingediend zal de retributie ambtshalve gevestigd worden ten laste van de rechtspersoon of natuurlijke persoon die het openbaar domein inneemt en als deze niet gekend is ten laste van de eigenaar(s) van het perceel waar de werken worden uitgevoerd. Allen zijn hoofdelijk gehouden tot het betalen van de retributie.

Artikel 10: bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

Artikel 11: de plaatsing van parkeerverbodsborden in functie van innames van het openbaar domein valt onder de bevoegdheid van het lokaal bestuur.

Artikel 12: tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van dit reglement overeenkomstig artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet bestraft met een administratieve geldboete van maximum 350 euro.

Bij een onrechtmatige inname zal tevens de verschuldigde retributie worden opgeëist.

Artikel 13: de vergunning met betrekking tot het tijdelijk innemen van het openbaar domein dient op een vanop het openbaar domein zichtbare locatie te worden opgehangen."