



Besluitenlijst

- 1 Kennisgeving besluiten algemeen directeur inzake het dagelijks personeelsbeheer.
- 2 Vacantverklaring contractuele betrekking van arbeider groen D1-D3 voor onbepaalde duur bij wijze van aanleggen wervingsreserve
- 3 Vacantverklaring contractuele betrekking van arbeider rein en wegen D1-D3 voor onbepaalde duur bij wijze van aanwerving en aanleggen wervingsreserve.
- 4 Vacantverklaring contractuele betrekking van teamleider wegen C4-C5 bij wijze van aanwerving en aanleggen wervingsreserve.
- 5 Vacantverklaring betrekking van logistiek ondersteuner en verantwoordelijke magazijn D1-D3 bij wijze van aanwerving en aanleggen wervingsreserve.
- 6 Samenstelling selectiecommissie voor de betrekking van stedenbouwkundig omgevingsambtenaar en diensthoofd omgeving A4a-A4b bij wijze van aanwerving en aanleggen wervingsreserve.
- 7 Bevordering beleidsmedewerker kind- en jongerenwelzijn B4-B5 in voltijds verband op proef.
- 8 Aanstelling deskundige veiligheid, preventie en lokale economie B1-B3 in voltijds contractueel verband voor onbepaalde duur.
- 9 Tijdelijke aanstelling teamleider openbaar domein C4-C5 in voltijds contractueel verband voor bepaalde duur.

- 10 Arbeidsongeval - genezing zonder restletsel - ongeschiktheid < 30 dagen.
Consolidatie arbeidsongeval van 17.11.2020 wegens besluit behandelende arts (tijdelijke ongeschiktheid < 30 dagen).
- 11 Akteneming ontslag.
- 12 Samenwerkingsovereenkomst LIGO 'Taalcoaching op de werkvloer' gemeentelijke diensten, 2022.
Taalcoaching wordt breed ingevuld en richt zich zowel naar de Nederlandstalige als de anderstalige medewerkers en cliënten van het lokaal bestuur Machelen-Diegem. De rol van de taalcoach kan volgende acties omvatten:
 - *werkvloergesprekken*
 - *taal- en communicatienoden/problemen op structurele basis inventariseren en concrete voorstellen uitwerken,*
 - *opvolgen taalbeleidsplan: meewerken aan afsprakenkader/ acties,*
 - *advies en tips voor doeltreffend schriftelijk en mondeling taalgebruik*
 - *deelname aan vergaderingen, overlegmomenten en tussentijdse evaluaties die betrekking hebben op het taalbeleid van de diensten,*
 - *verwachtingspatronen verantwoordelijken aftoetsen, afstemmen*
 - *spreektips doorgeven aan de verantwoordelijken,*
 - *terugkoppelen naar eerdere acties en gesprekken: intervisiemomenten organiseren: hoe dingen toepassen in de diensten, op de werkvloer, ...*
 - *uitwerken van documenten die de implementatie bevorderen, nalezen artikels voor infoblad + deelnemen aan communicatieoverleg*
 - *verderzetting van bovenstaande afspraken + focus op implementatie in de verschillende diensten*
Specifiek voor anderstalige medewerkers:
 - *anderstalige medewerkers ondersteunen in hun taalleerproces:*
 - *inventariseren van de noden van anderstalige werknemers om beter te functioneren en te communiceren op de werkvloer*
Specifiek voor Nederlandstalige medewerkers:
 - *ondersteunen in communicatie op de werkvloer.*
 - *Wat is nodig (schema's, documenten, overzichten, hulpmiddelen....) om een goede structuur op de werkvloer te hebben;*
Deskundigheidsbevordering:
 - *meewerken aan uitwisselingen, vormingen en presentaties*



- *deelname aan vorming, intervisie voor taalcoaches*
- *studiewerk*

- 13 Goedkeuring vorderingsstaat 16bis- uitbreiding GBS de Fonkel.
- 14 GBS De Fonkel – Vaste benoemingen in een wervingsambt op 1.01.2022
GBS De Fonkel schooljaar 2021-2022 – Vaste benoemingen in wervingsambt op 1 januari 2022.
- 15 GISO Machelen Diegem – Vaste benoemingen in een wervingsambt op 01.01.2022
GISO Machelen Diegem schooljaar 2021-2022 – Vaste benoemingen in wervingsambt op 1 januari 2022.
- 16 Beheer en onderhoud van technische installaties: HVAC, elektriciteit en sanitair.
Het college geeft zijn goedkeuring om voor volgende locaties in te stappen in de raamovereenkomst die loopt via CREAT bij VMA be Maintenance NV.:
- *Bibliotheek Pellenberg*
 - *Gemeenschapscentrum 't Kwadrant*
 - *Gemeentehuis*
 - *Sociaal huis*
 - *Jeugdhuis Sjaloorn*
 - *OC Marga*
 - *Kinderdagverblijf*
 - *GBS De Fonkel*
 - *'t Kant (CBE en Jazzmijn)*
 - *Loods De Pallieter*
- Voor het WZC Parkhof geeft het college zijn goedkeuring om de lopende onderhoudsovereenkomst bij Van Roey Services te verlengen voor 1 jaar. Hierbij wel rekening houdende met de vooropgestelde doelstelling om uiterlijk einde eerste kwartaal 2022 een bestek op de markt te brengen voor deze dienstverlening.*
- 17 Plaatsing gevelbanner Ligo-Jazzmijn Nieuwstraat 5b, Machelen.
Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de plaatsing van de gevelbanner op het gemeentelijk gebouw gelegen te Nieuwstraat 5b, Machelen goed.
- 18 Omgevingsvergunning, functiewijziging van kantoor naar wonen, Oude Haachtsesteenweg 75- 1831 Diegem (OMV_2021133373- 188/2021).
- 19 Omgevingsvergunning, functiewijziging van hotel naar wonen, Woluwelaan 108-1831 Diegem (OMV_2021058417- 189/2021).

- 20 Advies omgevingsvergunning, regularisatie verhardingen en exploitatie van een vleesfabriek, Leuvensesteenweg 194- 1830 Machelen (OMV_2021065724-200/2021).

- 21 AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING SH -203/2021 OMV_2021170462 - RENOVATIE BIJGEBOUWEN HALFOPEN EENGEZINSWONING - HEIRBAAN 150 1830 MACHELEN.

- 22 Rattenverdelging Machelen - Diegem 2022 via raamcontract Haviland.
Het college van burgemeester en schepenen beslist om in te stappen in het project van samenaankoop via HAVILAND waarbij HAVILAND optreedt als aankoopcentrale voor de aankoop rattenverdelgingsproducten en uitvoeren van rattenverdelgingscampagnes.

- 23 Bodem - schrappen risicogronden: Kouterveldstraat 13 te 1831 Diegem, Percelen: 2B 172R.

- 24 230/2021: Aktename melding HotelDUO, Berkenlaan 6 te 1831 Diegem (OMV_2021188416).

- 25 Visie sociaal wonen.
De gemeente Machelen maakt deel uit van het Regionaal Woonbeleid Vilvoorde Machelen, een intergemeentelijk samenwerkingsverband rond wonen, langs waar de gemeente ook subsidies ontvangt voor uitvoering van activiteiten.
Het college van burgemeester en schepenen legt een gewenst percentage sociaal woonaanbod vast, met horizon 2030. De gemeente streeft naar 4% sociale woningen, het huidige gemiddelde van de provincie Vlaams-Brabant
Het college spreekt een voorkeur uit van de wijze(n) waarop het gewenste aandeel sociale woningen nagestreefd kan worden:
 - *Inzetten op het systeem van svk-woningen, via de eengemaakte woonactor, via svk-PRO en via warme toeleiding van private eigenaars naar het systeem van verhuring via svk.*
 - *Hard(er) maken van de uitvoering van de projectlast in de vorm van sociale woningbouw of verhuring aan een svk, zeker voor de eerder grootschalige private woonprojecten liggen hier kansen.*
 - *projecten te realiseren door de IVHM en door de opvolger ervan in de vorm van de eengemaakte woonactor*
 - *inspelen op de mogelijkheden die Vlabinvest kan bieden in woonuitbreidingsgebieden*
 - *optimaliseren van de eigen verhuringen onder het sociaal huurbesluit*
 - *grondbeleid voeren met eigen percelen*

- 26 Weigering aanvraag bestuurderspas.
- 27 Goedkeuring principe wegenis ter hoogte van Woluwelaan, H. Rampelbergstraat, Viaductstraat en de Warande.
Het college van burgemeester en schepenen in Machelen gaat akkoord met een nieuw principe voor de wegenis ter hoogte van de Woluwelaan waar de H. Rampelbergstraat, Viaductstraat en de Warande vandaag nog aansluiten op de Woluwelaan. De basis van dit nieuwe principe is dat er zo weinig mogelijk conflictpunten worden gecreëerd en de wegenis voor doorgaand fietsverkeer en doorgaand gemotoriseerd verkeer zoveel mogelijk wordt losgekoppeld van de wegenis voor lokaal (fiets- en gemotoriseerd) verkeer. Een volledig interne lus is niet wenselijk om te vermijden dat de Woluwestraat teveel verkeer krijgt
- 28 Strategisch Veiligheids-en Preventieplan - elektronische indiening van de financiële dossiers - bepalen toegang.
- 29 Aanvraag premie technopreventie.
- 30 Aanvraag ambulante handel voor foodtruck Lan Thai.
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de wekelijkse standplaats voor ambulante handel voor mevrouw Namnueng (foodtruck Lan Thai)"Thais food" op:
 - A. Decockplein te Diegem op vrijdag van 15u tot 20u.
 - Kerklaan te Machelen op maandag van 15u tot 20u
- 31 Aanvraag premie technopreventie.
- 32 Verlenging eeuwigdurende concessie, aangevraagd tijdens de procedure van 01 oktober 2020 en 31 december 2021.
- 33 Grafkelder concessie 30 jaar 2 personen.
- 34 Toegestane uitzonderingen op sluitingsdagen infrastructuur Vrije Tijd: paasmaandag 18 april 2022 organisatie van bekerfinale volleybal door VBT Machelen.
Uitzondering gebruik sporthal paasmaandag 18 april 2022
- 35 Aankoop en levering van boeken voor de bibliotheek dienstjaar 2022 met 3 mogelijke verlengingen - Goedkeuring gunning - 2021/544.
- 36 Aanvraag evenement ihkv Superprestige Diegem.



Het college gaat akkoord met het advies geformuleerd door het veiligheidsoverleg en geeft GEEN toelating om dit event te organiseren op 29.12.2021 omdat het in strijd is met de geldende federale maatregelen.

37 Kennisgeving verslag stuurgroep VC Schaarbeeklei.

38 Bestellingen

39 Betalingen