



aanwezig: Benny Blanckaert, raadslid
Steve Claeys, burgemeester
Gregory Lagae, Peter Roose, Magda Geeroms, Tessa Verberckmoes, schepenen
Marc Grootjans, Rony Debeerst, Ingrid Deblock, Steven Tielemans, Veysel Top,
Mohamed Akaychouh, Stef Panneels, Danny Gooris, Patrick Hanon, Samia
Benhomaid, Jocelyne Vangindertaelen, Kris Jacobs, Tania Van den Berghe, Werner
Lenaerts, Nadine Gurickx, Nancy Van Harck, Franky Van Praet, raadsleden
Sabine Wijns, wvd algemeen directeur
verontschuldigd: Jean-Pierre De Groef, voorzitter gemeenteraad
Dina Ponticello, raadslid, Daniël Schell, algemeen directeur

De voorzitter, Jean-Pierre De Groef, is verontschuldigd. Hij heeft schriftelijk meegedeeld dat hij in het kader van artikel 7 §5 van het decreet lokaal bestuur, raadslid Benny Blanckaert aanduidt als zijn vervanger.

OPENBAAR

1 Goedkeuring verslag gemeenteraad 19 oktober 2021

Aanleiding en doel:

De gemeenteraad dient telkens het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

Juridische grond:

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: het notulenverslag van de gemeenteraad van 19 oktober 2021 wordt goedgekeurd.

2 Toevoeging agendapunt bij hoogdringendheid: bekrachtiging besluit burgemeester inzake raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad 23 november 2021

Aanleiding en doel:

Bekrachtiging besluit burgemeester van 22 november 2021 inzake raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad 23 november 2021.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De nieuwe gemeentewet, artikel 134, §0 en 135, §2.



- Het Ministerieel Besluit van 19 november 2021 houdende wijziging van het Ministerieel Besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: akkoord te gaan met de spoedprocedure van volgend agendapunt:

- Bekrachtiging besluit burgemeester inzake raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad 23 november 2021.

3 Bekrachtiging besluit burgemeester inzake raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad 23 november 2021

Aanleiding en doel:

De uitzonderlijke omstandigheden ten gevolge van het coronavirus Covid-19 vragen om een pragmatische aanpak. Het is noodzakelijk maatregelen te nemen voor de organisatie van de raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad.

De maatregelen van het overlegcomité van 17 november 2021 indachtig, dient er een beslissing genomen te worden omtrent de wijze van vergaderen van raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad.

Als lokaal bestuur dienen wij ook, ter naleving van de maatregelen en oproepen van het Overlegcomité, ook het goede voorbeeld te geven naar onze burgers toe.

Het is bijgevolg noodzakelijk maatregelen te nemen voor de organisatie van de vergaderingen van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad gepland in de maand november.

Juridische grond:

- Artikel 63 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de burgemeester.
- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Artikel 134, §1 en 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet.
- Ministerieel Besluit van 19 november 2021 houdende wijziging van het Ministerieel Besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken.

Advies en motivering:

De raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad als openbare vergadering te organiseren, maar virtueel/digitaal voor het publiek.

Tijdens deze vergadering de verplichting op te leggen aan de raadsleden om het mondkapje te gebruiken ook als ze neersitten en geen tussenkomst doen.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: bekrachtiging besluit burgemeester van 22 november 2021 inzake raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad 23 november 2021.

4 Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente Machelen

Aanleiding en doel:

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente Machelen.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Artikel 260 van het decreet lokaal bestuur, de jaarrekening.
- Besluit van de gemeenteraad van 23 juni 2021 betreffende jaarrekening 2020 - goedkeuring.

Advies en motivering:

Kennisneming besluit gouverneur.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente Machelen.

5 Reglement gevelgroen

Aanleiding en doel:

Gevelgroen krijgt hoe langer hoe meer aandacht.

Het heeft verschillende voordelen naar isolatie, vermindering van het stedelijk hitte-effect, waterinfiltratie, biodiversiteit, esthetiek, fysieke en mentale gezondheid, ...

De positieve effecten van gevelplanten zijn ook belangrijk in de strijd tegen (de effecten van) de klimaatverandering.

Zo behoort geveltuintbeplanting tot de acties die worden vooropgesteld in de Werf Vergroening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering.

In de komende jaren zal er dan ook vanuit de lokale besturen meer en meer moeten worden ingezet op dit soort vergroening.

Juridische grond:

- Decreet lokaal bestuur, artikel 40 en 41.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Collegebeslissing van 29 april 2014 betreffende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2020.
- De ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2020 op 20 mei 2014.
- Collegebeslissing van 8 juni 2021 betreffende de aanbesteding van het Klimaatactieplan.
- Gemeenteraadsbeslissing van 21 september 2019 betreffende de ondertekening van het Klimaatengagement i.k.v. het Burgemeestersconvenant 2030.
- Gemeenteraadsbeslissing van 21 september 2021 betreffende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030.



- Gemeenteraadsbeslissing van 21 september 2021 betreffende de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

Advies en motivering:

Meer dan in een landelijk gebied, kan in een meer verstedelijkte gemeente zoals Machelen extra groen het verschil maken, maar er is niet altijd de ruimte.

In dit geval kunnen geveltuinen uitkomst bieden.

Het stimuleren van meer groen in de straten is belangrijk omwille van de volgende redenen:

- Tijdens de steeds warmere zomers genereren geveltuinen een verkoelend effect, zowel in de straat als binnenshuis. Dit door zowel schaduwvorming, verdampingsprocessen als afscherming van UV-instraling.
- Geveltuinen filteren fijn stof uit de lucht. Naast preventiemaatregelen zoals het verlagen van het aantal wagens en promoten van fietsen en wandelen, is het ook belangrijk om in te zetten op remediërende maatregelen voor de captatie van fijn stof. Gevelplanten in drukke straten kunnen bijdragen tot het verlagen van de fijnstof concentraties.
- Tijdens koude wintermaanden fungeren klimplanten als een extra isolatielaag tegen de koude op de gevel.
- Klimplanten hebben een geluiddempend effect.
- Klimplanten beschermen gevels tegen neerslag en vochtproblemen.
- In meer verstedelijkte omgevingen vormen geveltuinen belangrijke stapstenen voor insecten, vogels en andere fauna (o.a. voedsel en nestgelegenheid) naar grotere stukken natuur in de wijde omgeving. De verbetering van het leefklimaat heeft een positief effect op de biodiversiteit.
- Meer groen in de straat heeft een bewezen effect op het psychologisch welbevinden van mensen.
- Het esthetische aspect van geveltuinen zorgt voor een opwaardering van de buurt.

Daarnaast maakt gevelgroen deel uit van het Lokaal Energie- en Klimaatpact, een initiatief van de Vlaamse Regering met het oog op wederzijdse klimaatengagements en financiële ondersteuning voor lokale besturen vanuit de overheid. In Werf 1 “Laten we een boom opzetten (vergroening)” is het volgende één van de drie streefdoelen voor Vlaanderen: een halve meter extra haag of geveltuinbeplanting per Vlaming tegen 2030 (+3.300 km extra vanaf 2021 t.e.m. 2030).

Om inwoners te stimuleren hun gevel te beplanten, wordt voorgesteld om een reglement goed te keuren waarin alle voorwaarden en regels voor de aanleg worden toegelicht. Inwoners zullen voor de aanleg ook toestemming moeten aanvragen via een aanvraagformulier, waarin ze de specificaties van hun (verticale) geveltuin moeten doorgeven.

Daarnaast zal er ook concrete ondersteuning worden geboden door de technische dienst. Zij zullen twee keer per jaar (één keer in het voorjaar en één keer in het najaar, met het oog op het plantseizoen) langsgaan bij alle aanvragers om een veilige verwijdering van de straattegels te verzekeren. De technische dienst zal ook een klimhulp aanbieden, die inwoners tegen een kostprijs kunnen bestellen.

Ook vanuit de provincie Vlaams-Brabant wordt informatie beschikbaar gesteld rond gevelgroen (via <https://www.vlaamsbrabant.be/leve-de-tuin>) en kan persoonlijk advies worden aangevraagd (via levedetuin@vlaamsbrabant.be). Deze informatie zal nog meer in de kijker gezet worden via de website en de sociale media. In de komende jaren kan er een link gemaakt worden met de samenaankoop van het Regionaal Landschap Brabantse Kouters 'Behaag je tuin', waarbij ook klimplanten besteld kunnen worden.

Financiële weerslag:

Zit vervat in de reguliere werkingskosten van de technische diensten.



Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: de gemeenteraad gaat akkoord met het aanvraagformulier, in bijlage bij deze beslissing liggende, en het hiernavolgend reglement rond groengevels in Machelen-Diegem:

"Reglement gevelgroen

Artikel 1: Doel

De gemeente Machelen wil meer kwaliteitsvol groen in de gemeente. Daarom stimuleren we de aanleg van gevelgroen door inwoners en verenigingen.

Artikel 2: Definities

In dit reglement hebben de onderstaande termen de eraanst vermelde betekenis.

Geveltuin: een beplant gedeelte van de openbare weg, tegen de perceelgrens (tegen een gevel van een gebouw, een vrijstaande muur, ...) inclusief de afboording.

Beheerder: de eigenaar of - op voorwaarde dat de eigenaar of de vereniging van mede-eigenaars akkoord gaat - de gebruiker of de houder van het zakelijk recht, die de geveltuin aangelegd heeft of heeft laten aanleggen. Voor een geveltuin aan de gevel of een muur van een onroerend goed waar 2 of meer studenten verblijven, wordt de eigenaar-verhuurder van het onroerend goed als beheerder beschouwd.

De weg voor voetgangersverkeer: elk gedeelte van de openbare weg dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor voetgangersverkeer waaronder ook rolstoelgebruikers.

Obstakelvrije loopweg: ruimte waarbinnen de voetganger zich kan voortbewegen zonder dat een vaste hindernis (een paal, een verkeersbord, een parkeerzone, enzovoort) zijn voortgang belemmert. De afstand van deze wandeltoegang wordt in dit reglement gemeten grenzend vanaf de rand van het geveltuintje en gemeten loodrecht op de perceelgrens.

Plantvak: de onverharde zone in de openbare weg waarin de geveltuin komt.

Artikel 3: Toepassingsgebied

Het reglement is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Machelen-Diegem.

Artikel 4: Voorwaarden

§1. Het is toegelaten een straatgeveltuin aan te leggen onder volgende voorwaarden:

1. Er wordt **toestemming** gevraagd om een geveltuin aan te leggen met opgave van het adres (straatnaam en nummer) en plaatsbeschrijving van de geveltuin. De aanvraag gebeurt via een online formulier op de gemeentelijke website of via een schriftelijke indiening van dit formulier, gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen. Op basis van dit formulier beslist het College van Burgemeester en Schepenen voor alle aanvragen afzonderlijk om al dan niet een vergunning te verlenen voor het plaatsen van een geveltuin. Deze beslissing wordt ook aan de aanvrager meegedeeld.
2. De breedte van de straatgeveltuin bedraagt loodrecht op de perceelgrens gemeten, over zijn gehele lengte maximaal 30 cm tot op een hoogte van 3,0 m en maximaal 60 cm op een hoogte boven 3,0 m. De geleidingselementen steken loodrecht op de perceelgrens gemeten maximaal 20 cm uit.
3. Naast die maximale breedte van 30 cm moet er ook altijd voldoende obstakelvrije loopweg zijn. Dit betekent dat ter hoogte van obstakels de geveltuin misschien smaller zal



moeten zijn dan 30 cm. Over de hele lengte van de perceelgrens moet te allen tijde een obstakelvrije loopweg van **minimaal 1,50 meter** gewaarborgd blijven.

4. De straatgeveltuin blijft op een afstand van minimaal 30 cm verwijderd van de scheidingslijn met de aanpalende eigenaars, tenzij deze eigenaars akkoord gaan om daarvan af te wijken. Voeg deze schriftelijke toestemming bij het aanvraagformulier.
5. Er mogen geen giftige of gedoornde planten gebruikt worden.
6. De aanvrager verbindt zich tot de nodige instandhoudings- en onderhoudszorg voor het groen waarvoor de toelating voor aanplant wordt verkregen. De gemeente voert regelmatig controles uit van de specifiek aangevraagde locaties in ingediende meldingen. Er zal bovendien ook periodiek toezicht gebeuren op het naleven van de regels in verband met het onderhoud van de geveltuin.

§2. Aanvragen voor geveltuinen mogen doorlopend ingediend worden, maar het ontharden van de stoep wordt tweemaal per jaar uitgevoerd door de technische dienst van de gemeente. Het formulier moet ingediend worden uiterlijk:

1. 1 maart voor de lente
2. 1 september voor de herfst

§3. De beheerder dient bij de aanleg de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Mogelijke schade aan leidingen en kabels valt ten laste van de beheerder. Vooraleer de werken aan te vatten dient het Kabel- en Leidinginformatieportaal te worden geraadpleegd om te voorkomen dat potentieel aanwezige nutsleidingen worden geraakt tijdens het aanleggen van de geveltuin. Bij de minste twijfel over de aanwezigheid van leidingen en kabels dient extra informatie te worden ingewonnen bij nutsbedrijven. Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden, verlichtingspalen en pictogrammen, alsook huisnummers moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.

§4. De straatgeveltuin mag door de aanvrager worden afgeboord in een vloeiende lijn met betontegels of grijze betonboordstenen met stut. De uitgebroken betontegels kunnen gebruikt worden als afboording van de straatgeveltuin. De tegels steken minimaal 2 cm en maximaal 10 cm uit boven de trottoirverharding. De breedte van de afboording is inbegrepen in de maximale breedte van 30 cm.

§5. De beheerder moet de straatgeveltuin en de verharding errond zodanig onderhouden dat ze geen hinder of gevaar opleveren voor het verkeer. De planten mogen niet buiten de rand van de straatgeveltuin uitspringen (max. 30 cm tot 3,0 m hoogte en max. 60 cm vanaf 3,0 m hoogte). De bevoegde gemeentelijke diensten herstellen eventuele schade aan de openbare weg veroorzaakt door de straatgeveltuin op kosten van de beheerder. De beheerder verbindt er zich toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden aan de technische dienst via het gemeentelijke meldpunt.

§6. Alle dood of levend materiaal in de straatgeveltuin verwerkt, blijft eigendom van de beheerder.

Het materiaal dat vrijkomt bij de installatie van gevelgroen wordt volgens de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) beschouwd als afvalstof, wat betekent dat het moet worden afgevoerd naar een recyclagepark, doorgaans als bouw- en sloopafval.

De beheerder is burgerrechtelijk verantwoordelijk voor alle ongevallen die voortspruiten uit de aanwezigheid van de straatgeveltuin of het niet naleven van het reglement.

De beheerder zal de door de bevoegde dienst opgelegde herstellingswerken of aanpassingswerken, op eerste verzoek, onmiddellijk uitvoeren.



De beheerder vrijwaart de gemeente Machelen tegen alle vorderingen die derden tegen haar instellen als gevolg van de aangelegde straatgeveltuin.

De overdracht van het pand naar een andere eigenaar of het bekomen van het zakelijk recht op het pand betekent dat de betreffende rechtspersoon of natuurlijk persoon ook verantwoordelijk wordt gesteld voor de ondergrondse en bovengrondse ontwikkeling van de geveltuin.

§7. De bevoegde gemeentelijke dienst of operator op het openbaar domein is gerechtigd de al dan niet tijdelijke verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden, zonder de beheerder vooraf te verwittigen over deze werken.

Het gemeentebestuur betaalt hiervoor geen vergoeding aan de beheerder.

Bij weigering door de beheerder wordt de geveltuin desgevallend verwijderd door de bevoegde gemeentelijke dienst, op kosten van de beheerder.

Het gemeentebestuur kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor gelijk welke verandering of beschadiging veroorzaakt aan de straatgeveltuin.

§8. In geval van schade aan derden: de vergunninghouder (beheerder van geveltuin) vrijwaart de gemeente tegen alle vorderingen die derden kunnen instellen als gevolg van de aangelegde geveltuin.

§9. Wordt de straatgeveltuin helemaal of gedeeltelijk weggebroken dan moet het gemeentebestuur daarvan op de hoogte gebracht worden. De gemeente zal de openbare weg in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. Hieraan zijn geen kosten verbonden voor de beheerder.

§10. Niet-reglementair aangelegde straatgeveltuinen, worden op kosten van de beheerder uitgebroken of in overeenstemming gebracht met de bestaande reglementering zonder dat de gemeente Machelen tot enige schadevergoeding verplicht kan worden.

§11. De gemeente kan steeds een reglementair aangelegde straatgeveltuin op haar openbaar domein verwijderen en de openbare weg in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. De gemeente betaalt hiervoor geen vergoeding aan de beheerder, maar hieraan zijn ook geen kosten verbonden voor de beheerder.

Artikel 5: Inwerkingtreding

Dit reglement wordt van kracht met ingang van 1 november 2021."

Artikel 2: deze verordening wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website, wordt opgenomen in de besluitenlijst.

6 Reglement inwendig bestuur van de kersthappening

Aanleiding en doel:

De aanpak van de kerstmarkt is in 2019 gewijzigd.

Na een jaar zonder kerstmarkt wordt in 2021 terug een kerstmarkt georganiseerd, ongeacht de commerciële benaming, verder bouwend op het concept van 2019.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Besluit van de gemeenteraad van 17 maart 2015 inzake reglement van inwendig bestuur op de kerstmarkt.



- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 op huur kerstchalets tijdens de kersthappening.
- Besluit van de gemeenteraad van 19 januari 2021 inzake politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen van bestrijden van brand en evenementen.
- Besluit van de gemeenteraad van 21 februari 2017 inzake algemeen erkenningsreglement verenigingen.

Advies en motivering:

Gezien de evolutie van reglementen die betrekking hebben op veiligheid en erkenning sedert het oorspronkelijk reglement van inwendig bestuur op de kerstmarkt, is het noodzakelijk om duidelijkheid te geven zowel aan de organiserende dienst als aan de potentiële inschrijvers om een nieuw reglement van inwendig bestuur op de kerstmarkt op te stellen. Hierbij wordt ook gebruik gemaakt van de huidige gangbare naam: Kersthappening.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: het reglement van inwendig bestuur op de kerstmarkt, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 17 maart 2015 wordt ingetrokken.

Artikel 2: er wordt een kersthappening georganiseerd door het lokaal bestuur ter bevordering van de lokale verenigingen en de lokale handel.

Volgende categorieën deelnemers kunnen zich inschrijven:

- erkende verenigingen die voldoen aan het algemeen erkenningsreglement verenigingen
- lokale handelaars die hun handelsactiviteit uitoefenen op het grondgebied van de gemeente.

Indien er nog kerstchalets ter beschikking zijn, na bovenstaande inschrijvingen, heeft het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid die toe te wijzen op een geargumenteerde wijze op basis van volgorde inschrijving, lokale binding, mate van voldoen aan doelstelling bevordering lokale verenigingen en lokale handel.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de bevoegdheid:

- de datum te bepalen
- de locatie te bepalen
- start- en einduur te bepalen
- de te gebruiken benaming in de communicatie te bepalen
- buiten de kerstchalets andere standplaatsen aan te duiden.

Artikel 3: de retributie, bepaald in een apart retributiereglement, dient betaald te zijn voor aanvang van de kersthappening.

Artikel 4: de deelnemers dienen te voldoen aan de politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen van bestrijden van brand en evenementen.

Artikel 5: het is verboden om

- een toegewezen standplaats/kerstchalet over te dragen aan derden of derden er rechten aan te verlenen van welke aard ook
- publiciteit of communicatie te voeren in, op de kerstchalet en op de locatie waar de kersthappening wordt georganiseerd met politieke of religieuze inslag of die aanstoot kan geven en de goede zeden en gewoonten kan aantasten.

Artikel 6: het college van burgemeester en schepenen duidt minstens één gemachtigd ambtenaar aan die belast is met controle op de naleving van de bepalingen van dit reglement.

Artikel 7: inschrijvers die zich niet aanbieden op de datum van het evenement, kunnen geen aanspraak maken op terugbetaling van de betaalde retributie

Artikel 8: overtredingen van dit inwendig reglement kunnen beboet worden met

- onmiddellijke verwijdering van de kersthappening
- verbod om deel te nemen het volgende jaar.

In geen van deze gevallen kan een terugbetaling van de retributie gevraagd worden.

7 Border Buda

Aanleiding en doel:

Met gemeenteraadsbeslissing van 18 oktober 2016 is de samenwerkingsovereenkomst in kader van TOP Noordrand, Buda+ tussen Vlaanderen, Brussel, Vilvoorde en Machelen goedgekeurd.

De wijk Buda, gelegen op de gewestgrens ter hoogte van Brussel, Vilvoorde en Machelen, raakte in verval na de sluitingen van Renault, Cokeries de Marly, VTR en andere bedrijven.

Deze wijk staat gekend als een zone met brownfields, veel lokaal en doorrijdend vrachtverkeer, ongeorganiseerde architectuur en leegstand.

Buda, een gebied van circa 200ha heeft enorm veel potentieel. Binnen Buda+ proberen verschillende organisaties de zone op te waarderen tot een hedendaags en duurzaam bedrijventerrein met een circulaire economie. Een belangrijke stap hierin is om de zone aantrekkelijker te maken.

Tegelijkertijd kampen de verschillende gemeenten waar Buda deel van het grondgebied van uitmaakt met heel wat ruimtelijke behoeftes rond vrije tijd voorzieningen.

De Vlaamse overheid heeft via het departement jeugd, cultuur en media onder het beleidsdomein cultuur het subsidiereglement 'bovenlokale cultuurprojecten' opgezet.

De doelstelling van deze financiering is realiseren van een kwalitatieve, duurzame, diverse en geïntegreerde bovenlokale cultuurwerking uit te bouwen, te stimuleren en optimaliseren; en cultuurparticipatie te bevorderen en versterken.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De gemeenteraadsbeslissing van 18 oktober 2016, samenwerkingsovereenkomst in kader van TOP Noordrand, Buda+ tussen Vlaanderen, Brussel, Vilvoorde en Machelen.

Advies en motivering:

Het initiatief wordt genomen samen met Machelen, Vilvoorde en Brussel (Haren) een bovenlokaal project op te starten.

In het bijzonder rond de wijk Buda, die de verschillende gemeente en gewestgrenzen overschrijd. Intentie is om met deze middelen een bijdrage te leveren enkele bestaande gemeenschappelijke noden van de drie gemeenten:

- Jonge bevolking met ruimtebehoeftes;
- Zoektocht naar (ontmoetings)ruimte;
- Plek voor talentontwikkeling;
- Veel recreatie behoeftes;
- Buda is nu een 'blinde vlek' voor veel bewoners.



De voorwaarden van het reglement zijn:

- een bovenlokale schaalgrootte, reikwijdte en relevantie hebben;
- de reguliere werking van de aanvragende actor overstijgen;
- een culturele finaliteit hebben;
- een in de tijd en in opzet of doelstelling afgebakend karakter hebben;
- een zakelijk luik hebben dat financieel sluitend is;
- Focussen op de beleidsprioriteiten (zie verder);
- Minimaal 2 functies uit het reglement uitvoeren (zie verder).

Onder deze voorwaarden wordt voorgesteld het project 'Border Buda' in te dienen.

Hier zou Buda als culturele ontmoetingsplek met ruimte voor experiment, innovatie, productie en creatie worden geïnitieerd. Daarbij worden 3 fases in het project voorzien.

1. Eerste fase (2023): (sociaal-)artistiek veldonderzoek: leren & pionieren. Kunstinterventies via open call en lokale partners.
Artistieke focus op de transportassen die Buda kenmerkt: station Buda en voormalig station Machelen, het Kanaal en de Zenne en de toekomstige fietssnelweg + in kaart brengen van Buda: leegstand, bedrijvigheid, landschappelijke elementen, bewoners, legendes, erfgoed,...
2. Tweede fase (2024): verbinden en consolideren
Het veldonderzoek activeert vaste ruimte waar (jong) talent zich kan ontwikkelen en tevens zich kan tonen aan een publiek. Tevens worden externe partners aangezocht om het programma te versterken.
3. Derde fase (2025): verduurzamen en uitbreken
Buda appelleert naar het brede publiek 10 km rond Buda via een gegroepeert publieksaanbod dat kunstinterventies en vaste locaties (bestaande en nieuwe) met elkaar verbind.

Binnen dit project worden de verplichte functies van 'creëren en produceren' en 'leren en produceren', dewelke het reglement voorschrijft, perfect gerealiseerd. Tevens worden ook de opgelegde beleidsprioriteiten cultuurparticipatie, samenwerking en inzetten op jong en nieuw talent gerealiseerd.

Financiële weerslag:

De totale raming voor dit project bedraagt 469.470 euro, bedrag dat volledig wordt gedekt door subsidies.

Gezien Machelen geen penhoudend bestuur is in dit project, hoeft er budgettair geen voorziening getroffen te worden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: de gemeenteraad is akkoord om het subsidiedossier voor bovenlokale cultuurprojecten 'Border Buda', in bijlage bij deze beslissing liggende, door Vilvoorde, Machelen en Brussel in te dienen bij het departement jeugd, cultuur en media van de Vlaamse Overheid.

8 Haviland - buitengewone algemene vergadering 8 december 2021

Aanleiding en doel:

De gemeente Machelen is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965.

Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet lokaal bestuur.

**Juridische grond:**

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur.
De organisatie van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging.
- De beslissing van de gemeenteraad van 19 februari 2019 inzake aanduiding vertegenwoordigers in Haviland Intercommunale.

Advies en motivering:

De oproepingsbrief van 5 oktober 2021 tot de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 8 december 2021 met volgende agendapunten:

1. Notulen van de algemene vergadering van 16 juni 2021: goedkeuring
(een exemplaar van deze notulen werd per brief op 9 juli 2021 aan de deelnemers bezorgd).
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 20221 (artikel 34): goedkeuring
3. Varia.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 8 december 2021 worden goedgekeurd.

Artikel 2: de reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde, gedurende de huidige legislatuur, is gemandateerd om de agendapunten op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 8 december 2021 goed te keuren.

Artikel 3: het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

9 TMVS dv - buitengewone algemene vergadering 14 december 2021**Aanleiding en doel:**

De oproepingsbrief van TMVS dv voor de buitengewone algemene vergadering op 14 december 2021.

De gemeente Machelen is aangesloten bij TMVS dv.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Statuten van TMVS dv.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



Artikel 1: de gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 14 december 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
 3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. DLB, artikel 432)
 4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
 5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassingen
 6. Statutaire benoemingen
- Varia

Artikel 2: de gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 14 december 2021, te onderschrijven en haar/zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: een afschrift van dit besluit zal per elektronische post, 20211214BAVTMVS@farys.be verstuurd worden.

10 Havicrem - buitengewone algemene vergadering 15 december 2021

Aanleiding en doel:

De gemeente Machelen is aangesloten bij de intergemeentelijke vereniging voor crematoriumbeheer in het Arrondissement Halle-Vilvoorde "Havicrem", opgericht op 10 juni 2003 en verlengd in haar bestaansduur tot 10 juni 2035.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur.
Organisatie van intergemeentelijke samenwerking.
- Artikel 33 §1 van de gecoördineerde statuten van Havicrem.

Advies en motivering:

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem IGV die fysiek zal gehouden worden op woensdag 15 december 2021 om 18.30 uur op de maatschappelijke zetel van de vereniging (Aula 2 van Crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te Cargocil (Eppegem) en volgende agendapunten omvat:

1. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering en bijzondere algemene vergadering van 9 juni 2021
2. Overzicht werking 2021
3. Goedkeuring van het budget en actienota 2022
4. Varia.

Het voorstel van budget en actienota 2022, vastgesteld door de Raad van Bestuur van Havicrem van 12 oktober 2021.

Na Beraadslaging en stemming.

**Financiële weerslag:**

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 15 december 2021 worden goedgekeurd.

Artikel 2: de vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem op 15 december 2021 goed te keuren.

Artikel 3: het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4: een afschrift van dit besluit wordt elektronisch verstuurd naar info@havicrem.be

11 Cipal - algemene vergadering 16 december 2021**Aanleiding en doel:**

De gemeente Machelen is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal.

Juridische grond:

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad en de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van Cipal.
- Het gemeenteraadsbesluit van 19 juli 2021 inzake aanduiding vertegenwoordiger in Cipal.

Advies en motivering:

De oproeping tot de algemene vergadering van Cipal van 16 december 2021 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2022
3. Toekenning dubbel presentiegeld aan voorzitter raad van bestuur
4. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

De toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering.

De voorstellen van de raad van bestuur van Cipal.

Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Na raadslanding en stemming.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 16 december 2021 goedgekeurd.

Artikel 2: de vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 16 december 2021 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de



vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

12 TMVW ov - buitengewone algemene vergadering 17 december 2021

Aanleiding en doel:

De oproepingsbrief van TMVW ov voor de buitengewone algemene vergadering op 17 december 2021.

De gemeente Machelen is aangesloten bij TMVW ov.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De statuten van TMVW ov.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: de gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVW ov van 17 december 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging in deelnemers en/of kapitaal
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. DLB, artikel 432)
 4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
 5. Samenwerkingsverband De Watergroep - Farys (artikel 742 DLB)
 6. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
 7. Statutaire benoemingen
- Varia

Artikel 2: de gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov vastgesteld op 17 december 2021, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunten met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene vergadering.

Artikel 3: een afschrift van dit besluit zal per elektronische post, 20211217BAVTMVW@farys.be, gestuurd worden.



13 Incovo - algemene vergadering 17 december 2021

Aanleiding en doel:

De oproepingsbrief van 29 oktober 2021 van Incovo voor de algemene vergadering op vrijdag 17 december 2021.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De beslissing van de gemeenteraad van 19 juli 2021 inzake aanduiding vertegenwoordiger Incovo.
- De statuten van Incovo.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: de gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de agendapunten van de algemene vergadering van 17 december 2021, zijnde:

1. Vaststelling van de geldigheid tot vergaderen, overeenkomstig artikel 26 van de statuten
2. Aanduiding van 2 stemopnemers
3. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 11 juni 2021 (bijlage 1)
4. Budget 2022 - werkingsbijdrage (bijlage 2 en 3)
5. Toetreding van de gemeente Grimbergen tot Incovo (bijlage 4)
6. Uitbreiding van de raad van bestuur met één bijkomend lid namens de gemeente Grimbergen (bijlage 5 en 6)
7. Varia

Artikel 2: de gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om de algemene vergadering te handelen en beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze gewone algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: een afschrift van dit besluit wordt per e-mail bezorgd aan Incovo, info@incovo.be.

14 I.B.E.G. - buitengewone algemene vergadering 21 december 2021

Aanleiding en doel:

De deelneming van de gemeente Machelen in de Intercommunale van Brabant voor Elektriciteit en GAS cvba, opdrachthoudende vereniging met maatschappelijke zetel Grote Markt Z/N, 1800 Vilvoorde.

De raad van bestuur roept de vennoten op voor de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2021.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De statuten van I.B.E.G.



- Besluit van de gemeenteraad van 19 februari 2019 inzake aanduiding effectieve/plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (buitengewone) algemene vergaderingen van I.B.E.G.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: de gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten, op de agenda van de buitengewone algemene vergadering I.B.E.G. van 21 december 2021 en de daarbij horende documentatie nodig voor de goedkeuring van de agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2022
2. Statutaire ontslagnemingen en benoemingen
3. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: de gemeenteraad draagt de aangeduide effectief/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van I.B.E.G. vastgesteld op 21 december 2021, te onderschrijven en haar/zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunten met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene vergadering.

Artikel 3: het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan I.B.E.G.

15 Sibelgas - buitengewone algemene vergadering 21 december 2021

Aanleiding en doel:

De deelneming van de gemeente Machelen in Sibelgas, opdrachthoudende vereniging met maatschappelijke zetel te Grote Markt, Z/N, 1800 Vilvoorde.

De raad van bestuur van 28 september 2021 roept de vennoten op voor de buitengewone algemene vergadering op dinsdag 21 december 2021.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Besluit van de gemeenteraad van 19 februari 2019 inzake aanduiding effectieve en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (buitengewone) algemene vergadering van I.B.E.G. - Sibelgas.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



Artikel 1: de gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten, op de agenda van de buitengewone algemene vergadering Sibelgas van 21 december 2021 en de daarbij horende documentatie nodig voor de goedkeuring van de agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2022
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev (Wetboek van Venootschap) WVV
3. Statutaire ontslagneming en benoemingen
4. Statutaire mededeling.

Artikel 2: de gemeenteraad draagt de aangeduide effectief/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van Sibelgas vastgesteld op 21 december 2021, te onderschrijven en haar/zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunten met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene vergadering.

Artikel 3: het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Sibelgas.

16 Fluvius West - jaarnota 2021

Aanleiding en doel:

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarnota 2021 van Fluvius West.
De gemeente is aangesloten bij Fluvius West.

Juridische grond:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.
Bevoegdheid van de gemeenteraad.

Financiële weerslag:

Geen

Besluit: Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van de jaarnota 2021 van Fluvius West.

wnd algemeen directeur,

voorzitter