



Aanwezig: Stef Panneels, voorzitter gemeenteraad
Jean-Pierre De Groef, burgemeester
Steve Claeys, Mohamed Akaychouh, Magda Geeroms, Hicham El Majnaoui, Idris Bektas, schepenen
Hilde Anciaux, Marc Grootjans, Steven Tielemans, Veysel Top, Danny Gooris, Peter Roose, Nancy Van Harck, Benny Blanckaert, Kris Jacobs, Tessa Liénard, Isabelle Blanckaert, Marleen Colebrants, Dieter Imbrechts, Ilker Makine, Anaïs Abid, Dylan Engels, Inge Bonaventure, raadsleden
Ellen De Boeck, algemeen directeur

Verontschuldigd: Patrick Hanon, raadslid

Afwezig:

Retributiereglement voor vergunningen van de tijdelijke innames van het openbaar domein

Aanleiding en doel:

Deze beslissing regelt het heffen van een retributie op vergunningen van tijdelijke innames van het openbaar domein (parkeerverbod, plaatsen van eens telling, plaatsen van een container, ...).

Juridische grond:

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41. Bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Besluit van de gemeenteraad van 24 oktober 2023 over het retributiereglement over de vergunningen van de tijdelijke innames van het openbaar domein.
- Besluit van de gemeenteraad van 17 december 2025 over retributiereglement voor terugvordering aanmaningskosten voor fiscale en niet fiscale vorderingen en volgende.

Advies en motivering:

De tijdelijke inname van het openbaar domein brengt kosten mee voor het gemeentebestuur (plaatsen borden, handhaving, afleveren signalisatievergunning...). Hiervoor wordt een retributie aangerekend aan de aanvrager.

Financiële weerslag:

In het meerjarenplan is een jaarlijkse opbrengst voorzien voor dit retributiereglement van 80 000,00 euro.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: de gemeenteraad keurt volgend retributiereglement goed:



“Retributiereglement voor vergunningen van de tijdelijke innames van het openbaar domein

Artikel 1: van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt een retributie geheven op tijdelijke innames van het openbaar domein.

De retributie wordt geheven op:

- De tijdelijke inname van het openbaar domein, voor bouw-, afbraak-, wederopbouw-, herstellings-, verbouwings-, schilder-, verhuis-, leverings- en soortgelijke werken.
- De plaatsing en verwijdering van parkeerverbodsborden, voor burgers, verenigingen, bedrijven en instellingen door de diensten van het lokaal bestuur.
- Het gebruik van stellingen, containers, kraan, ...

Indien deze werken kaderen in een omgevingsvergunning of een omgevingsvergunningsaanvraag, is het verplicht het (dossier)nummer van de omgevingsvergunning of omgevingsvergunningsaanvraag mee te delen.

Artikel 2: de retributieplichtige is de aanvrager van de vergunning tot inname van het openbaar domein.

Indien geen aanvraag werd ingediend zal de retributie ambtshalve gevestigd worden ten laste van de rechtspersoon of natuurlijke persoon die het openbaar domein inneemt en als deze niet gekend is ten laste van de eigenaar(s) van het perceel waar de werken worden uitgevoerd. Allen zijn hoofdelijk gehouden tot het betalen van de retributie.

Artikel 3: het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op:

- 0,25 euro per m² en per dag voor alle bouw- en veranderingswerken in het algemeen en met een minimum van 5,00 euro.
- Voor het plaatsen van een container wordt een forfaitaire som van 15,00 euro per dag aangerekend.
- Voor het plaatsen van een kraan wordt een forfaitaire som van 30,00 euro per dag aangerekend.
- Voor het instellen van een parkeerverbod wordt een forfaitaire som aangerekend van 6,00 euro per schijf van 10 lopende meter/per dag.
- 50,00 euro per set van twee bij elkaar horende parkeerverbodsborden die het begin en het einde van het parkeerverbod aanduiden voor de levering en plaatsing van de palen en borden.
- 50,00 euro voor het plaatsen van signalisatie bij wegomleiding.
- Een administratieve meerprijs van 25,00 euro per wijziging of verlenging van de bestaande vergunning.

Elke aanvraag inzake tijdelijke inname openbaar domein zoals omschreven in artikel 1 dient te gebeuren minimaal 5 werkdagen voordat de inname openbaar domein van start gaat.

De aanvraag dient correct en volledig te worden ingediend.

In uitzonderlijke gevallen en gevallen van overmacht, waarbij het uitzonderlijk karakter en/of de overmacht dient geargumenteed aangetoond te worden door de aanvrager, kan afgeweken worden van de 5 werkdagen. Wanneer de afwijking wordt aanvaard en de vergunning wordt verleend gebeurt dit mits een extra retributie van 25,00 euro. De al dan niet aanvaarding van het uitzonderlijk karakter en/of overmacht behoort tot de appreciatiebevoegdheid van de door het gemeentebestuur hiertoe aangestelde. Indien plaatsing van parkeerverbodsborden noodzakelijk blijkt dient de aanvraag met een absolute minimum van 3 werkdagen te worden ingediend.



De aanvraag voor signalatievergunningen dient 10 werkdagen voor aanvang van de werken ingediend te worden.

Voor elke ingediende vergunningsaanvraag is de betaling van de retributie verplicht, ook wanneer de vergunning later wordt geannuleerd.

Wanneer de oorspronkelijk vergunde termijn wordt verkort geeft dit geen recht op (gedeeltelijke) terugvordering van de retributie.

De retributie is opeisbaar voor de ganse duur van de inname.

Artikel 4: worden vrijgesteld van de retributie: tijdelijke inname(s) van het openbaar domein ten gevolge van:

- Werken & evenementen die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen, en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut.
- Het oprichten of verbouwen van woongelegenheden door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen of door haar gewestelijke en/of plaatselijke bouwmaatschappijen.
- De restauratie van als monument geklasseerde gebouwen, van gebouwen gelegen in een als stadsgezicht beschermde zone en van niet-geklasseerde historische panden door het college van burgemeester en schepenen erkend.
- Organisaties zonder winstbejag voor de uitoefening van een openbare eredienst, voor het onderwijs of voor de inrichting van ziekenhuizen of andere gelijkaardige werken van weldadigheid.
- De organisatie van sportwedstrijden, optochten en manifestaties van culturele, sportieve, educatieve of sociale aard op het openbaar domein.
- Wanneer het openbaar domein in gebruik wordt genomen voor het herstellen van gebouwen n.a.v. een natuurramp of een brand. Om voor de vrijstelling in aanmerking te komen, dient de uitvoerder voorafgaandelijk aan de werfinrichting een plan ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeente. Deze vrijstelling geldt niet voor het bekomen van de vergunning op zich.
- De buurt- en wijkverenigingen en comités en de erkende verenigingen, conform de gemeentelijke reglementen terzake, op voorwaarde dat de innames van het openbaar domein wordt gedaan voor een activiteit die betrekking heeft op het doel en/of de werking van hun vereniging/comités.
- Het instellen van een terras voor een vergunde horecazaak overeenkomstig de regelgeving in het terrasreglement.
- Het uitstellen van koopwaar op het openbaar domein mits hiervoor een vergunning is verworven bij het openbaar bestuur.

Artikel 5: de retributie zal geïnd worden via een factuur die verzonden zal worden de maand na het einde van de inname.

De factuur wordt betaald na ontvangst, door overschrijving op de bankrekening van de gemeente Machelen.

Bij laattijdige betaling zal de verschuldigde retributie geïnd worden volgens de regels beschreven in de laatste goedgekeurde versie van het retributiereglement voor terugvordering aanmaningskosten voor fiscale en niet fiscale vorderingen.

Artikel 6: schade veroorzaakt aan het openbaar domein en de daaruit vloeiende herstellingskosten staan los van de betaalde retributie.

Artikel 7: de vergunningen voor de tijdelijke innames van het openbaar domein die worden afgeleverd geeft de aanvrager geen onherroepelijke vergunning, noch op erfdiensbaarheid op



het openbaar domein.

Op het eerste bevel van de bevoegde overheid, moet de aanvrager het toegestane gebruik van de inname(s) van het openbaar domein verwijderen of verminderen.

Uit deze afschaffing of vermindering vloeit geen enkel recht van aanspraak op vergoeding van de bevoegde overheid voort.

Wanneer er aan het bevel geen gevolg wordt gegeven, zal ambtshalve zonder nieuwe kennisgeving, tot de verwijdering van de inname overgegaan worden op kosten van de aanvrager of van de eigenaar(s) van het perceel.

De vergunningen worden verleend onder voorbehoud der rechten van derden en op risico van de belanghebbenden.

Artikel 8: de plaatsing van parkeerverbodsborden in functie van innames van het openbaar domein valt onder de bevoegdheid van het gemeentebestuur.

Artikel 9: de vergunning met betrekking tot het tijdelijk innemen van het openbaar domein dient op een vanop het openbaar domein zichtbare locatie te worden opgehangen.

Artikel 10: bewaren kunnen ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, Woluwestraat 1 te 1830 Machelen."

Ellen De Boeck
Algemeen directeur

Stef Panneels
Voorzitter raad